

REGIONE PIEMONTE


PROVINCIA DI BIELLA



COMUNE DI VIGLIANO B.SE

SOSTITUZIONE DI PARTE DI SERRAMENTI DEL MUNICIPIO

- progetto definitivo - esecutivo -

Descrizione elaborato		scala	
- Elenco prezzi unitari ed analisi prezzi			data
			Dicembre 2018
			agg.
			agg.
Progettazione, coordinazione e D.L. arch. Andrea e Renato ZORIO - via Milano 16 - Vigliano - Biella - tel/fax 015.811859 - email: andrea@zorioarchitetti.it			agg.
Progettazione 	Committente: Comune di Vigliano B.se via Milano 236 13856 VIGLIANO B.SE		prot.
			elaborato. n. 07 D-E
Elaborazione	File		



Comune di VIGLIANO BIELLESE

Provincia BI

ELENCO PREZZI UNITARI

LAVORI

Sosituzione serramenti nel fabbricato della casa Comunale

COMMITTENTE Comune di Vigliano Biellese
IMPRESA

CONTRATTO
N° Repertorio del
Registrato il
presso
al n.
Mod.
Volume
Foglio

PROGETTISTA

IL TECNICO

Data 16/12/2018



ELENCO PREZZI UNITARI

Oggetto dei lavori: Sosituzione serramenti nel fabbricato della casa Comunale

Località: VIGLIANO BIELLESE

N°	Articolo	DESIGNAZIONE LAVORI	Unità di misura	Prezzi in Euro
1	01.A02.C00.005	Rimozione di infissi di qualsiasi natura, in qualunque piano di fabbricato, comprese la discesa o la salita dei materiali, lo sgombrò dei detriti, il trasporto degli stessi ad impianto di smaltimento autorizzato, compreso la rimozione e l'accatastamento dei vetri nel caso di serramenti, computando le superfici prima della demolizione Con una superficie di almeno m ² 0,50	m ²	€ 12,68
2	03.P08.G01.040	Serramenti in legno. Telaio per serramenti esterni in legno; sistema completo per finestre, costruito con profili in legno con un grado di umidità del 10/12% con certificazione di gestione forestale sostenibile, di provenienza regionale. Comprensivo di profili fermavetro, gocciolatoio, ferramenta, serratura e maniglia; compreso il montaggio della vetrata, ma esclusa la fornitura; trasmittanza termica dei telai Uf= 2,0 e 1,8 W/m ² K (UNI EN ISO 10077-2). (Per telai con diversa trasmittanza termica Uf, vedere 03.P08.G05) Finestra a vasistas e un battente, eventuale sopra luce ecc.; di superficie oltre 2,0 m ²	m ²	€ 225,23
3	03.P08.G01.055	Serramenti in legno. Telaio per serramenti esterni in legno; sistema completo per finestre, costruito con profili in legno con un grado di umidità del 10/12% con certificazione di gestione forestale sostenibile, di provenienza regionale. Comprensivo di profili fermavetro, gocciolatoio, ferramenta, serratura e maniglia; compreso il montaggio della vetrata, ma esclusa la fornitura; trasmittanza termica dei telai Uf= 2,0 e 1,8 W/m ² K (UNI EN ISO 10077-2). (Per telai con diversa trasmittanza termica Uf, vedere 03.P08.G05) Finestra a due ante o maggiori, con eventuale sopra luce, anta-anta/ribalta; di superficie fino a 3,5 m ²	m ²	€ 291,62
4	03.P08.G01.060	Serramenti in legno. Telaio per serramenti esterni in legno; sistema completo per finestre, costruito con profili in legno con un grado di umidità del 10/12% con certificazione di gestione forestale sostenibile, di provenienza regionale. Comprensivo di profili fermavetro, gocciolatoio, ferramenta, serratura e maniglia; compreso il montaggio della vetrata, ma esclusa la fornitura; trasmittanza termica dei telai Uf= 2,0 e 1,8 W/m ² K (UNI EN ISO 10077-2). (Per telai con diversa trasmittanza termica Uf, vedere 03.P08.G05) Finestra a due ante o maggiori, con eventuale sopra luce, anta-anta/ribalta; di superficie oltre 3,5 m ²	m ²	€ 273,85
5	03.P08.G02.050	Serramenti in legno. Telaio per serramenti esterni in legno; sistema completo per portefinestre, costruito con profili in legno con un grado di umidità del 10/12% con certificazione di gestione forestale sostenibile, di provenienza regionale. Comprensivo di profili fermavetro, gocciolatoio, ferramenta, serratura e maniglia; compreso il montaggio della vetrata, ma esclusa la fornitura; trasmittanza termica dei telai Uf= 2,0 e 1,8 W/m ² K (UNI EN ISO 10077-2). (Per telai con diversa trasmittanza termica Uf, vedere 03.P08.G05) Portafinestra a due ante o maggiori, con eventuale sopra luce, anta-anta/ribalta; di superficie oltre 3,5 m ²	m ²	€ 284,51
6	03.P08.G05.005	Serramenti in legno. Variazione del prezzo di telai per serramenti esterni in legno 03.P08.D01, 03.P08.D02, 03.P08.D03 e 03.P08.D04 Incremento del prezzo con telaio per finestre e portefinestre con trasmittanza termica Uf= <1,8 e 1,6 W/m ² K (UNI EN ISO 10077-2). 03.P08.D01 e 03.P08.D02 (percentuale del 15 %) (TRASMITTANZA FINALE SERRAMENTO 1,3 W/m²K)	cad	€ 1,00
7	01.A17.L00.005	Posa in opera di serramenti esterni, finestre e portefinestre, completi di vetrata isolante e sistema telaio in legno, in legno/alluminio o in legno/pvc/alluminio Per qualsiasi dimensione, battenti e tipo di apertura	m ²	€ 31,06
8	01.P20.B05.020	Vetrate isolanti tipo vetrocamera con basso emissivo; formate da tre lastre di vetro, normale o stratificata con interposta intercapedine d'aria o gas; complete di profilati distanziatori, giunti elastici, sali disidratanti etc.; i vetri antisfondamento sono costituiti da due lastre con interposta pellicola di polivinilbutirale. (Per vetri con altre caratteristiche vedere 01.P20.B06) 4/15/4/15/4 (B.E. 2 lastre)+argon; U= 0,6 W/m ² K e Rw= c.a 32Db COMPRESO SERRAMENTO "OSCURATO", RIFLETTENTE, SATINATO ECC. COME DA RICHIESTA DELLA D.L.	m ²	€ 81,48
9	LE.001	PREDISPOSIZIONE CANTIERE, CON COPERTURA DEI LOCALI, SPOSTAMENTO DEI MOBILI, E QUALSIASI OPERA NEECESSARIA ALLA SUA REALIZZAZIONE	Lista n.	€ 408,61
10	NP01	Maggiori opere per intervento di sostituzione serramenti, per rimozione di quelli esistenti, posa di quelli nuovi serramenti, con rimozione falsitelai, realizzazioni di opere di muratura ed intonaci, per la riquadratura di sguinci e spostamento di soglie (vd serramento piano terra) e le opere che si rendessero necessarie per l'esecuzione dell'opera a regola d'arte	m ^q	€ 4,61

CAPITOLO SICUREZZA GENERALE

N°	Articolo	DESIGNAZIONE LAVORI	Unità di misura	Prezzi in Euro
----	----------	---------------------	-----------------	----------------

CAPITOLO SICUREZZA SPECIALE

N°	Articolo	DESIGNAZIONE LAVORI	Unità di misura	Prezzi in Euro
1	28.A05.E10.005	RECINZIONE di cantiere realizzata con elementi prefabbricati di rete metallica e montanti tubolari zincati con altezza minima di 2,00 m, posati su idonei supporti in calcestruzzo, compreso montaggio in opera e successiva rimozione. Nolo calcolato sullo sviluppo lineare nolo per il primo mese	m	€ 3,60
2	28.A05.D05.015	NUCLEO ABITATIVO per servizi di cantiere. Prefabbricato monoblocco ad uso ufficio, spogliatoio e servizi di cantiere. Caratteristiche: Struttura di acciaio, parete perimetrale realizzata con pannello sandwich, dello spessore minimo di 40 mm, composto da lamiera preverniciata esterna ed interna e coibentazione di poliuretano espanso autoestinguente, divisioni interne realizzate come le perimetrali, pareti pavimento realizzato con pannelli in agglomerato di legno truciolare idrofugo di spessore mm 19, piano di calpestio in piastrelle di PVC, classe 1 di reazione al fuoco, copertura realizzata con lamiera zincata con calatoi a scomparsa nei quattro angoli, serramenti in alluminio preverniciato, vetri semidoppi, porta d'ingresso completa di maniglie e/o maniglione antipanico, impianto elettrico a norma di legge da certificare. Sono compresi: l'uso per la durata delle fasi di lavoro che lo richiedono al fine di garantire la sicurezza e l'igiene dei lavoratori; il montaggio e lo smontaggio anche quando, per motivi legati alla sicurezza dei lavoratori, queste azioni vengono ripetute più volte durante il corso dei lavori a seguito della evoluzione dei medesimi; il documento che indica le istruzioni per l'uso e la manutenzione; i controlli periodici e il registro di manutenzione programmata; il trasporto presso il cantiere; la preparazione della base di appoggio; i collegamenti necessari (elettricità, impianto di terra acqua, gas, ecc) quando previsti; l'uso dell'autogru per la movimentazione e la collocazione nell'area predefinita e per l'allontanamento a fine opera. Arredamento minimo: armadi, tavoli e sedie Dimensioni esterne massime m 2,40 x 5,00 x 2,50 circa (modello base) - Costo primo mese o frazione di mese	cad	€ 326,34

Il Progettista



Comune di VIGLIANO BIELLESE

Provincia BI

ANALISI DEI PREZZI

LAVORI

Sosituzione serramenti nel fabbricato della casa Comunale

COMMITTENTE

Comune di Vigliano Biellese

IMPRESA

CONTRATTO

N° Repertorio

del

Registrato il

presso

al n.

Mod.

Volume

Foglio

PROGETTISTA

IL TECNICO

Data 16/12/2018



Oggetto dei lavori: **Sosituzione serramenti nel fabbricato della casa Comunale**

Località: **VIGLIANO BIELLESE**

Analisi prezzo : 01.A17.L00.005

Descrizione :	Posa in opera di serramenti esterni, finestre e portefinestre, completi di vetrata isolante e sistema telaio in legno, in legno/alluminio o in legno/pvc/alluminio Per qualsiasi dimensione, battenti e tipo di apertura
Descrizione breve:	Posa in opera di serramenti esterni, finestre e portefinestre, completi di vetrata isolante e sistema telaio in legno, in legno/alluminio o in legno/pvc/alluminio Per qualsiasi dimensione, battenti e tipo di apertura

Pr	Elementi di costo	U.M.	Quantità	Costo Unitario	Importo parziale
	A) Manodopera				
1	Operaio qualificato Ore normali	h	0,40	€ 24,70	€ 9,88
2	Operaio specializzato Ore normali	h	0,40	€ 27,40	€ 10,96
3	tasselli	cad	20,00	€ 0,20	€ 4,00
	B) Materiali				
4	vite autoforante	cad	15,00	€ 0,01	€ 0,15
				Totale	€ 24,99

SOMMANO	€ 24,99
Spese generali (10,00 %)	€ 2,50
di cui Sicurezza (0,00 %)	€ 0,00
Utile d'Impresa (13,00 %)	€ 3,57
(0,00 %)	€ 0,00

Unità di Misura:	m ²
Prezzo di applicazione: €	€ 31,06
Diconsi euro:	trentuno,06

Analisi prezzo : NP01

Descrizione :	Maggiori opere per intervento di sostituzione serramenti, per rimozione di quelli esistenti, posa di quelli nuovi serramenti , con rimozione falsitelai, realizzazioni di opere di muratura ed intonaci , per la riquadratura di sguinci e spostamento di soglie (vd serramento piano terra) e le opere che si rendessero necessarie per l'esecuzione dell'opera a regola d'arte
Descrizione breve:	Maggiori opere per intervento di sostituzione serramenti, per rimozione di quelli esistenti, posa di (...)serramenti , con rimozione falsitelai, realizzazioni di opere di muratura ed intonaci , per la riquadratura di sguinci e spostamento di soglie (vd s

Pr	Elementi di costo	U.M.	Quantità	Costo Unitario	Importo parziale
	A) Manodopera				
1	Operaio comune Ore normali	h	0,15	€ 24,70	€ 3,71
				Totale	€ 3,71

SOMMANO	€ 3,71
Spese generali (10,00 %)	€ 0,37
di cui Sicurezza (0,00 %)	€ 0,00
Utile d'Impresa (13,00 %)	€ 0,53
(0,00 %)	€ 0,00

Unità di Misura:	mq
Prezzo di applicazione: €	€ 4,61
Diconsi euro:	quattro,61